

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2022

Data: 03/02/2022 - Ora: 17.06.07

Segue

Visura n.: T371157 Pag: 1

Dati della richiesta	Denominazione: MICHELANGELO S.R.L.
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di MILANO MICHELANGELO S.R.L. con sede in MILANO C.F.: 11128080964

1. Immobili siti nel Comune di CARATE BRIANZA(Codice B729) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario			
1	11	566		-	BOSCO CEDUO	1		01	50	Euro 0,31 L. 600	Euro 0,05 L. 90	FRAZIONAMENTO del 05/08/1970 in atti dal 15/04/1976 (n. 24676)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MICHELANGELO S.R.L. con sede in MILANO	11128080964*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/05/2020 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 18/06/2020 Repertorio n.: 2895 Rogante: FOCARETE BARBARA ELISA Sede: SEREGNO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 37465.1/2020)	

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2022

Data: 03/02/2022 - Ora: 17.06.07

Segue

Visura n.: T371157 Pag: 2

2. Immobili siti nel Comune di CARATE BRIANZA(Codice B729) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario			
1	11	763		-	PRATO 1	13 45		Euro 6,95	Euro 7,64	FRAZIONAMENTO del 23/03/2021 protocollo n. MI0082498 in atti dal 23/03/2021 presentato il 23/03/2021 (n. 82498.1/2021)		

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MICHELANGELO S.R.L. con sede in MILANO	11128080964*	(1) Proprietà per 1/1

3. Unità Immobiliari site nel Comune di SEREGNO(Codice I625) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		41	8	2			A/4	5	3,5 vani	Totale: 90 m² Totale escluse aree scoperte**: 90 m²	Euro 280,18 L. 542.500	VIA MAGENTA n. 2 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
2		41	8	3			C/2	4	37 m²	Totale: 46 m²	Euro 99,37	VIA MAGENTA n. 2 piano: T; VARIAZIONE del 17/01/2018 protocollo n. MI0017625 in atti dal 17/01/2018 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 4439.1/2018)	Annotazione
3		41	8	103			A/4	4	5,5 vani	Totale: 179 m² Totale escluse aree scoperte**: 179 m²	Euro 369,27	VIA MAGENTA n. 5 piano: I-S1; VARIAZIONE del 03/01/2018 protocollo n. MI0001985 in atti dal 03/01/2018 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 367.1/2018)	Annotazione

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2022

Data: 03/02/2022 - Ora: 17.06.07

Segue

Visura n.: T371157 Pag: 3

4		41	8	104			A/4	4	3,5 vani	Totale: 76 m ² Totale escluse aree scoperte**: 76 m ²	Euro 234,99	VIA MAGENTA n. 5 piano: 1-S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
5		41	8	105			A/4	4	1 vani	Totale: 26 m ² Totale escluse aree scoperte**: 25 m ²	Euro 67,14	VIA MAGENTA n. 5 piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
6		41	8	701			A/10	2	4 vani	Totale: 72 m ²	Euro 1.415,09	VIA MAGENTA n. 5 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
7		41	214	701			area urbana		280 m ²			VIA MAGENTA n. 9 piano: T; FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 01/07/2010 protocollo n. MI0511721 in atti dal 01/07/2010 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 41676.1/2010)	
8		41	215				area urbana		27 m ²			VIA MAGENTA n. 9 piano: T; FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 01/07/2010 protocollo n. MI0511721 in atti dal 01/07/2010 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 41676.1/2010)	
9		41	216				area urbana		20 m ²			VIA MAGENTA n. 9 piano: T; FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 01/07/2010 protocollo n. MI0511721 in atti dal 01/07/2010 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 41676.1/2010)	
10		41	8	702			C/2	4	269 m ²	Totale: 180 m ²	Euro 722,42	VIA MAGENTA n. 2 piano: 3; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/05/2021 protocollo n. MI0151969 in atti dal 24/05/2021 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 48647.1/2021)	Annotazione Notifica

Immobile 2: Annotazione: di stadio: correzione su dati metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.4649/1939

Immobile 3: Annotazione: di stadio: correzione su dati metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.12749/1973

Immobile 4: Annotazione: porzione a

Immobile 5: Annotazione: porzione a

Immobile 6: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 10: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Notifica: effettuata il 11/01/2022 con prot. n. MI0389135/2021 del 17/11/21



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2022

Data: 03/02/2022 - Ora: 17.06.07

Fine

Visura n.: T371157 Pag: 4

Totale: vani 17,5 m² 633 Rendita: Euro 3.188,46

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MICHELANGELO S.R.L. con sede in MILANO	11128080964*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/05/2020 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 18/06/2020 Repertorio n.: 2897 Rogante: FOCARETE BARBARA ELISA Sede: SEREGNO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 37605.1/2020)		

Totale Generale: vani 17,5 m² 633 Rendita: Euro 3.188,46

Totale Generale: Superficie 14.95 Redditi: Dominicale Euro 7,26 Agrario Euro 7,69

Unità immobiliari n. 12

Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).